



NEWS

Il [Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 222](#), recante “Individuazione di procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio di attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124”, provvede alla precisa individuazione delle attività oggetto di procedimento, anche telematico, di comunicazione o segnalazione certificata di inizio di attività (SCIA) o di silenzio assenso, nonché quelle per le quali è necessario il titolo autorizzativo e introduce le conseguenti disposizioni normative di coordinamento.

Il decreto legislativo si compone di **[6 articoli e di una allegata Tabella A](#)**, che effettua una ricognizione della disciplina delle attività private in materia di edilizia, ambiente e commercio, distinguendo tra **[SCIA, SCIA Unica, Comunicazione, Autorizzazione](#)** ed eventuale **[silenzio assenso](#)**.

Quindi i titoli abilitativi sono i seguenti:

- > **la segnalazione certificata di inizio attività (Scia);**
- > **l'autorizzazione espressa;**
- > **il silenzio-assenso;**
- > **la comunicazione.**

Nel dettaglio:

1) COMUNICAZIONE: Laddove nella tabella è previsto il regime della comunicazione, essa produce effetto dal momento della presentazione alla P.A. interessata o allo Sportello Unico.

2) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' - SCIA: Il regime della SCIA si articola in tre diverse varianti:

2.1. SCIA (art. 19 della legge n. 241/1990): l'attività può essere iniziata immediatamente; entro 60 giorni la P.A. effettua i controlli sulla sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti per lo svolgimento dell'attività; quando sia accertata la carenza di tali requisiti, la Pa può vietare la prosecuzione dell'attività o chiedere all'interessato di conformare l'attività alla normativa vigente;

2.2. SCIA UNICA (art. 19-bis, comma 2, della Legge n. 241/1990): quando per lo svolgimento di un'attività soggetta a SCIA sono necessarie altre SCIA o comunicazioni e notifiche, l'interessato presenta un'unica SCIA allo Sportello Unico del Comune, il quale la trasmette immediatamente alle altre amministrazioni interessate per i controlli di loro competenza.

Se entro 60 giorni si accerta la carenza dei requisiti, la P.A. può vietare la prosecuzione dell'attività o chiedere all'interessato di conformare l'attività alla normativa vigente.

2.3. SCIA CONDIZIONATA (art. 19-bis, comma 3, della Legge n. 241/1990): quando la SCIA è subordinata all'acquisizione di autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati, l'interessato presenta l'istanza allo Sportello Unico contestualmente alla SCIA. Entro 5 giorni

è convocata la Conferenza di servizi.

L'avvio delle attività è subordinato al rilascio delle autorizzazioni, che viene comunicato dallo Sportello Unico all'interessato.

3) AUTORIZZAZIONE: Quando la tabella indica l'autorizzazione, è necessario un provvedimento espresso, salvi i casi in cui è previsto il silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 della Legge n. 241/1990. Se per lo svolgimento dell'attività è necessario acquisire ulteriori atti di assenso, si applicano le norme in tema di Conferenza di servizi (artt. 14 e ss. Legge n. 241/1990).

Entro 5 giorni è convocata la Conferenza di servizi per acquisire le autorizzazioni, il cui rilascio è comunicato dallo Sportello Unico all'interessato.

Il decreto si occupa anche, all'articolo 4, della **semplificazione di regimi amministrativi in materia di pubblica sicurezza**. Al comma 2 dell' articolo 4 viene, disposto che "Per le attività sottoposte ad autorizzazione di pubblica sicurezza ai sensi del regio decreto n. 773 del 1931, ove l'allegata tabella A preveda un regime di Scia, quest'ultima produce anche gli effetti dell'autorizzazione ai fini dello stesso regio decreto".

Nell'ambito di tale semplificazione, l'articolo 6, comma 1, del decreto in commento provvede anche ad **abrogare l'articolo 126 del R.D. 18 giugno 1931, n. 773**, nel quale, all'art. 126 si stabiliva che **non poteva esercitarsi il commercio di cose antiche o usate senza averne fatta dichiarazione preventiva all'autorità locale di pubblica sicurezza**. Quindi, **dal 11 dicembre 2016, non è quindi più necessario presentare la dichiarazione o comunicazione o SCIA al Comune per il commercio di cose antiche e usate,**

In sede di conferenza unificata Governo, Regioni e Enti Locali del **4 maggio 2017** e del **06 luglio 2017** sono stati approvati i moduli standardizzati e unificati. Per quanto non approvato nelle citate conferenze viene stabilito che si procederà al completamento dell'adozione dei moduli unificati e standardizzati con ulteriori accordi .

Per quanto riguarda le attività di **commercio all'ingrosso alimentare e non alimentare, autoriparazione** (meccatronica, carrozzerie e gommisti), **pulizia e facchinaggio**, oggetto della standardizzazione della modulistica si forniscono le seguenti indicazioni operative, coma da direttiva del Conservatore:

Attività	Regime amministrativo	Ente Ricevente	Trasmissione telematica in CCIAA
AUTORIPARATORI (meccatronica-carrozzerie-gommisti)	SCIA UNICA	SUAP	- Allegata alla Comunicazione Unica trasmessa contestualmente al SUAP oppure - allegata alla Comunicazione Unica <u>con la ricevuta di avvenuta consegna al SUAP</u> in caso di invio non contestuale
COMMERCIO INGROSSO ALIMENTARE	SCIA UNICA	SUAP	- Allegata alla Comunicazione Unica trasmessa contestualmente al SUAP oppure

			- allegata alla Comunicazione Unica <u>con la ricevuta di avvenuta consegna al SUAP</u> in caso di invio non contestuale
COMMERCIO INGROSSO NON ALIMENTARE	Comunicazione	SUAP o direttamente alla Camera di Commercio	- Allegata alla Comunicazione Unica trasmessa contestualmente al SUAP oppure - allegata alla Comunicazione Unica <u>con la ricevuta di avvenuta consegna al SUAP</u> in caso di invio non contestuale oppure -allegata <u>direttamente</u> alla Comunicazione Unica
PULIZIA	SCIA	SUAP o direttamente alla Camera di Commercio	- Allegata alla Comunicazione Unica trasmessa contestualmente al SUAP oppure - allegata alla Comunicazione Unica <u>con la ricevuta di avvenuta consegna al SUAP</u> in caso di invio non contestuale -allegata <u>direttamente</u> alla Comunicazione Unica
FACCHINAGGIO	SCIA	SUAP o direttamente alla Camera di Commercio	- Allegata alla Comunicazione Unica trasmessa contestualmente al SUAP oppure - allegata alla Comunicazione Unica <u>con la ricevuta di avvenuta consegna al SUAP</u> in caso di invio non contestuale -allegata <u>direttamente</u> alla Comunicazione Unica