



Camera di Commercio
Latina

Spett.le

*Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti
Contabili di **Latina***

Pec: ordinecommercialistilatina@pec.it

*Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti
Contabili di **Cassino***

Pec: ordine.cassino@pec.commercialisti.it

Associazioni di categoria (inserire)

oggetto: verifica dinamica della permanenza dei requisiti previsti dalla legge n.39/1989 per l'attività di agenti d'affari in mediazione.

Gentile Presidente,

come è noto, gli Agenti di affari in mediazione e gli iscritti nell'apposita sezione del REA, ai sensi degli artt. 7 e 8 del Decreto 26.10.2011 del Ministero dello Sviluppo Economico, sono tenuti alla verifica dinamica della permanenza dei requisiti richiesti per l'esercizio dell'attività. Difatti, con direttiva n°08 del 19 dicembre 2018, lo scrivente ha avviato il procedimento per la verifica dinamica.

La procedura per la verifica del possesso dei requisiti riguarderà obbligatoriamente:

- *tutte le imprese (Ditte Individuali e Società) nonché i soggetti che, a qualsiasi titolo (preposti, dipendenti ecc...), esercitano l'attività di agente di affari in mediazione ed iscritti al Registro Imprese alla data del **31 DICEMBRE 2014**;*
- *tutte le persone fisiche iscritte nell'apposita Sezione REA alla data del **31 DICEMBRE 2014**;*

La procedura, la modulistica e l'elenco (non esaustivo) delle imprese e delle persone fisiche interessate alla verifica dinamica, ai sensi dell'art. 8 della legge 241/1990, è pubblicato all'Albo Camerale on line, disponibile sul sito www.cameradicommeriolatina.it - sezione Albi, ruoli e professioni – agenti di affari in mediazione – news verifica dinamica.

*Le imprese e le persone fisiche interessate dal procedimento devono comprovare la permanenza dei requisiti richiesti presentando al Registro delle Imprese di Latina, un'apposita pratica telematica di **Comunicazione Unica** "Com-Unica", entro il **30 giugno 2019**, corredata dalla documentazione necessaria. La mancata presentazione della documentazione richiesta ovvero la perdita della permanenza dei requisiti comporterà:*

- *per le imprese l'adozione del provvedimento di inibizione alla continuazione dell'attività e di contestuale iscrizione della cessazione dell'attività nel RI/REA, come previsto dall'art. 7 commi 2 e 3 del D.M. 26.10.2011 e, ricorrendone i presupposti, l'adozione di procedimenti disciplinari.*

- per le persone fisiche, l'avvio del procedimento di cancellazione

Si prega, quindi, di dare la massima diffusione dell'avvio del procedimento di cui all'oggetto e si ringrazia anticipatamente per la collaborazione.

Cordiali saluti

*Il Conservatore
(Dott. Domenico Spagnoli)*